

T.C.
SERINHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/02/2023		KARAR NO : 11
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Başkan	HÜSEYİN GEMİ
	Üye	İLHAN DOKUMACI
	Üye	RAMAZAN EKİZ
	Üye (mazeretli)	ÖZER TUNÇTÜRK
	Üye	ŞEVKET KARÇKAY
	Üye (mazeretli)	NURGÜL KABUKÇU
	Üye	MEHMET GÜNDAŞ
	Üye	ŞÜKRÜ AVERİ
	Üye	YILMAZ EROĞLU
	Üye	ÜZEYİR ŞERİAT
Üye	ALİ İHSAN ERGENAY	
Üye	AYHAN TONKUL	
İLGİLİ BİRİM		KONU :
KARAR ÖZÜ		

03/02/2023 tarih Cuma günü saat 15.30'da Şubat ayı Olağan Meclis Toplantısı 1.Birleşim 2. Oturum için 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesine istinaden Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 2) Serinhisar Belediyesi Hizmet Binası 2.katta bulunan 5 odanın Serinhisar Kaymakamlığı Sosyal Yardımlaşma Vakfına tahsisinin görüşülmesi.

GÜNDEMİN 2.MADDESİNE GEÇİLDİ:

03/02/2023 tarih 2023/1 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Komisyon raporunda; "Komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler sonucunda;

Yukarıda konusu yazılı Serinhisar Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfının Adem (Aile Destek Merkezleri) için 18.01.2023 tarihli 2023/17 sayılı yazısı ve Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.01.2023 tarih 3681 sayılı yazısında Belediye Hizmet Binası 2. Katındaki 5 adet boş odanın 1 yıl süreyle bedelsiz tahsis talebi Komisyon Başkanı Ramazan EKİZ, Komisyon üyesi İlhan DOKUMACI ve Komisyon Üyesi Üzeyir ŞERİAT' ın 1 yıl süreyle bedelsiz tahsis talebine oy birliğiyle karar verilmiştir." denilmektedir.

İşaretle oylama neticesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca Belediye Hizmet Binası 2. Katındaki 5 adet boş odanın 1 yıl süreyle Serinhisar Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına (Adem) bedelsiz tahsis edilmesine 1.birleşim 2.oturumda mevcut üyelerin oybirliği ile karar verildi.



Mehmet GÜNDAŞ
Katip Üye

Şükrü AVERİ
Katip Üye

T.C.
SERINHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/02/2023		KARAR NO : 12
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Başkan	HÜSEYİN GEMİ
	Üye	İLHAN DOKUMACI
	Üye	RAMAZAN EKİZ
	Üye (mazeretli)	ÖZER TUNÇTÜRK
	Üye	ŞEVKET KARÇKAY
	Üye (mazeretli)	NURGÜL KABUKÇU
	Üye	MEHMET GÜNDAŞ
	Üye	ŞÜKRÜ AVERİ
	Üye	YILMAZ EROĞLU
	Üye	ÜZEYİR ŞERİAT
	Üye	ALİ İHSAN ERGENAY
Üye	AYHAN TONKUL	
İLGİLİ BİRİM		KONU :
KARAR ÖZÜ		

GÜNDEM MADDESİ 3) İlçemiz Yatağan Mahallesi Pazaryeri Yapım İşİ için Belediye Başkanına Borçlanma yetkisi verilmesinin görüşülmesi.

GÜNDEMİN 3.MADDESİNE GEÇİLDİ:

03/02/2023 tarih 2023/2 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Komisyon raporunda; "Mülkiyetinin tamamı belediyemize ait, İlçemiz Yatağan Mahallesi köy içi mevkii 648 ada 1 parsel olarak tapu kayıtlarına işlenen ve şuan mevcut haliyle pazaryeri olarak kullanılan 4.188,71 m² kare arsa vasfına sahip taşınmaz, imar durumunda da pazaryeri olarak gösterilmektedir. Yatağan Pazaryeri Yapım işi, 2023 yılı bütçesinde ödeneği ayrılarak Fen İşleri Müdürlüğü yapım işleri içerisinde yatırım planlanmasına alınmış olup, ödeneği tahsis edilmiştir. Fen İşleri Müdürlüğümüzün borçlanma yetkisi için talep edilen miktarı 12.700.000,00 (onikimilyonyediyüzbin) TL dir. Belediyemizin Mali Kaynakları, gelir bütçesi, kesin hesapları ve borç durumu incelendiğinde mevcut haliyle borçlanmaya engel bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden belediyelerin borçlanma yetkisi Belediye Meclisi kararı ile yapılabilir ve borçlanma yetkisi belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinin e) bendinde ise " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 Sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir". Denilmektedir.

Yukarıda yapılan inceleme neticesinde 03/02/2023 tarihinde yapılan komisyon toplantımız sonucunda; Yatağan Pazaryeri yapımı için talep edilen borçlanma yetkisi için teminat mektubu almaya, vermeye, belediyemiz mülkiyetindeki gayrimenkulleri ipotek vermeye, gelirleri temlik

